



中华人民共和国住房和城乡建设部

Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China (MOHURD)

www.mohurd.gov.cn

[网站首页](#) | [城乡规划](#) | [住房保障](#) | [住房公积金监管](#) | [房地产业](#) | [建筑市场](#) | [诚信体系](#) | [城市建设](#) | [风景名胜](#)
[节能减排](#) | [科技进步](#) | [标准规范](#) | [质量安全](#) | [行业发展](#) | [村镇建设](#) | [政策法规](#) | [建设人才](#) | [统计资料](#) | [城建档案](#)

当前位置: [首页](#)>[政策法规](#)>[住房和城乡建设部文件](#)>[标准定额司](#)

发布机关: 建设部办公厅

发布日期: 2001/12/24

实施日期:

建设部办公厅关于建筑面积计算标准问题的复函

建办标函[2001]403号

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn 2002年04月27日

建设部办公厅关于建筑面积计算标准问题的复函

建办标函[2001]403号

江苏省建设厅:

你厅12月3日《关于建筑面积计算标准问题的请示》收悉,经研究,现函复如下:

我部1995年12月颁布的《建筑面积计算规则》与《全国统一建筑工程基础定额》相配套执行,适用于工业与民用建筑的新建、扩建、改建工程,是编制工程预算、确定工程造价的依据。

房屋产权登记面积测算应当依据GB/T179861-2000《房产测量规范》。该规范适用于房产测量,主要为房地产产权、产籍管理服务。

关于规划管理中有关面积计算问题,应由各地规划主管部门负责确定。

特此函复。

2001年12月24日

附件下载:

[相关链接](#)

[版权信息](#) | [业务联系](#)



备案编号:
京ICP备10036469号

主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部

地址: 北京市海淀区三里河路9号

邮编: 100835

承办单位: 住房和城乡建设部信息中心

北京金建信信息技术咨询有限责任公司

电话: 86-10-58933575、58933447、58934153、

58933740(网站)、58934114(住房和城乡建设部总机)

E-mail: